



Comune di Nogara

Provincia di Verona

Via Falcone-Borsellino, 16

✉ 37054P. IVA 00660550237

☎ 0442/513311 – Fax 0442/88333

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’AFFIDAMENTO DIRETTO, DI CUI ALL’ART.36, COMMA 2, LETT.A) DEL D.LGS. 50/2016, DEI SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI DI PROPRIETA’ COMUNALE

Scade il giorno 02/12/2016 alle ore 14:00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che questa Amministrazione intende espletare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, dei soggetti da invitare alla procedura, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 per l’affidamento diretto del servizio di pulizia dei locali di proprietà.

RENDE NOTO

che saranno espletate le procedure ai sensi dell’art.36, comma 2 lett.a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 per l’affidamento diretto dei servizi di pulizia dei locali di proprietà comunale

Stazione Appaltante: Comune di Nogara – Provincia di Verona – via Falcone e Borsellino, 16 – 37054 Nogara (VR) – Partita IVA 00660550237 Cod.Fisc.80009120231 – Tel. 0442513340 Fax 044288333 – E.mail: segreteria@comune.nogara.vr.it, PEC: comune.nogara.vr@halleypec.it

1) Oggetto del contratto:

L’appalto ha per oggetto il servizio di pulizia degli edifici adibiti a sede degli uffici, biblioteca, teatro e sal riunioni di proprietà dell’Amministrazione comunale. La superficie degli immobili è pari a mq. 3.025 circa ed è così distinta:

| | | |
|------------------------|--|---------|
| Sede Municipale | Via .Falcone-Borsellino n. 1 | Mq 1240 |
| Teatro Comunale | Via Via Falcone-Borsellino (Adiacente la sede municipale) | Mq 430 |
| Palazzo Maggi | Via Ferrarini | Mq 1275 |
| Sala Civica L.A.Ciresa | Via P.Sterzi | Mq .80 |

Le superfici sono da considerarsi di massima e non vincolanti in termini di appalto.

Le superfici sopra indicate si intendono misurate a pavimento ma comprendono anche le superfici verticali e il mobilio (muri, soffitti, porte, armadi, classificatori, finestre, vetri, corpi illuminanti , lampade, termosifoni, vetilconvettori, scaffalature, quadri, scale, corrimano, ringhiere, battiscopa, davanzali, telefoni, cestini carta e porta rifiuti, tappeti e tutto ciò che è contenuto nei locali, corridoi ecc..)



Comune di Nogara

Provincia di Verona

Le metrature degli edifici sono da ritenersi indicative. Il Comune si riserva in ogni caso la facoltà di aumentare o ridurre la consistenza degli edifici in relazione alle proprie insindacabili esigenze.

L'appalto comprende, altresì, la fornitura del materiale di consumo dei servizi igienici (consistente in carta igienica, sapone liquido e carta-asciugamani da collocarsi negli appositi dispensatori esistenti o da collocarsi a cura dell'appaltatore ove mancanti) che dovrà essere garantita nel corso di tutto il periodo contrattuale, in quantità sufficiente rispetto alle diverse esigenze.

2) Luogo di esecuzione: Territorio comunale - Edifici di proprietà del Comune di Nogara.

3) Importo complessivo presunto del contratto: L'importo complessivo massimo del servizio è stimato in circa € 37.300,00 IVA esclusa di cui € 3.730,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

4) Modalità di finanziamento: i servizi oggetto dell'affidamento sono finanziati con fondi del bilancio del Comune di Nogara. Si precisa che i dati sono al momento indicativi e potranno subire variazioni in sede di eventuale svolgimento della procedura negoziata.

5) Criteri di aggiudicazione: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione mediante il criterio del prezzo più basso definito dall'art.95, comma 4 del D.Lgs.n.50/2016. Il presente avviso non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né offerta al pubblico (art. 1336 c.c.) ma semplice richiesta di manifestazione di interesse, a seguito della quale potrà essere esperita la procedura di affidamento. La manifestazione di interesse, pertanto, non vincola in alcun modo il comune di Nogara (VR).

6) Soggetti Ammessi: Possono partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, lett. a), b), c), d), c), e), f), g), stabiliti in Italia e in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi:

a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;

b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;

c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa.

d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;



Comune di Nogara
Provincia di Verona

e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;

f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;

g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla procedura anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla procedura medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, i consorzi tra imprese artigiane ed i consorzi stabili, ai sensi dell'art. 48, comma 7, secondo periodo, del D.Lgs. 50/2016 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima procedura; in caso di violazione sono esclusi dalla procedura sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

7) Requisiti per partecipare alla procedura:

– Requisiti di ordine soggettivo:

a) Assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

– Requisiti di ordine tecnico e professionale: ai sensi dell'art. 83 comma 1) del D.Lgs. 50/2016 i requisiti minimi necessari per partecipare alla successiva procedura negoziata e che devono essere posseduti alla data di scadenza del presente avviso sono:

a) requisiti di idoneità professionale:

a.1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. o analogo registro di stato estero aderente alla U.E. dalla quale risulti che l'impresa è iscritta con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

a.2) (in caso di cooperative) iscrizione all'Albo delle Società Cooperative presso il Ministero dello Sviluppo Economico a cura della Camera di Commercio, e se cooperative sociali, iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali ex art. 9 della L. 381/1991 con uno scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto;

b) capacità economica e finanziaria:

b.1) fatturato minimo globale nel triennio 2013-2015 pari o superiore ad € 112.000,00 di cui fatturato pari o superiore ad € 37.300,00 nel settore dei Servizi di pulizia, sanificazione ed igiene ambientale;

c) capacità tecniche e professionali:



Comune di Nogara
Provincia di Verona

c.1) consolidata esperienza nel settore dei servizi di pulizia da documentare mediante elenco dei servizi e/o concessioni prestati nel triennio 2013-2015, con indicazione degli importi, data e destinatari.

- In caso di soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2006:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed i requisiti di idoneità professionale (lett. a), devono essere autodichiarati dal consorzio e dalle consorziate indicate come esecutrici;

- per quanto riguarda i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, si stabilisce che: i requisiti di cui alle lett. b) e c) devono essere comprovati dal consorzio.

- In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. d), Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. e), aggregazioni tra imprese ex art. 45, comma 2, lett. f), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ex art. 45, comma 2, lett. g) i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed i requisiti di idoneità professionale lett. a), devono essere autodichiarati da ciascun soggetto facente parte il consorzio o il raggruppamento temporaneo.

- In caso di Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti, aggregazioni tra imprese ex art. 45, comma 2, lett. f), soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il requisito di cui alla lett. b) deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria mentre la restante percentuale deve essere comprovata dalle mandanti in maniera cumulativa.

- Il requisito di cui alla lett. c) deve essere posseduto cumulativamente da tutti i partecipanti al Raggruppamento/GEIE.

- In caso di Consorzio Ordinario di concorrenti ex art. 45, comma 2, lett. e), il requisito di cui alla lett. b) deve essere posseduto in misura maggioritaria dal consorzio o dall'impresa indicata che eseguirà il servizio in misura prevalente e la restante percentuale cumulativamente dalle altre imprese indicate quali esecutrici.

- Il requisito di cui alla lett. c) deve essere posseduto cumulativamente da tutte le imprese indicate dal Consorzio Ordinario quali esecutrici del servizio.

Ulteriori dettagli verranno forniti nella lettera di invito e nel capitolato speciale d'appalto.

8) Modalità di presentazione della domanda di partecipazione:

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire al Comune di Nogara tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.nogara.vr@halleypec.it entro e non oltre il termine perentorio delle ore 14:00 del giorno 02 dicembre 2016, pena l'irricevibilità.

Non sarà ritenuta valida la domanda di partecipazione pervenuta dopo i termini sopra indicati

Il recapito delle stesse rimane ed esclusivo rischio del mittente nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

L'istanza dovrà essere redatta in carta semplice, in conformità al modello predisposto (Allegato A), sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante (in caso di RTI e presentata unitamente a fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità (ai sensi degli art. 46 e 47, D.P.R. 445/2000)).



Comune di Nogara
Provincia di Verona

9) Riduzione del numero di candidati da invitare a partecipare (art. 91 comma 2) D.Lgs. 50/2016: Verranno invitate alla procedura minimo numero cinque (5) massimo dieci (dieci) ditte sorteggiate fra quelle che presenteranno istanza valida, in conformità alle disposizioni di cui ai punti precedenti. L'Amministrazione si riserva la facoltà di aumentare le ditte da invitare qualora ritenesse il loro numero non eccessivo, tale da complicare lo svolgersi della gara.

10) Trattamento dei dati personali

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dalla Stazione Appaltante nel rispetto di quanto previsto dal D.lgs. 30/06/2003, n.196 in modo lecito ed esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento del predetto procedimento. Titolare del trattamento è il Comune di Nogara via Falcone e Borsellino n.16 – Nogara

11) Responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento, è il responsabile del Settore 1° "Amministrativo" Sig. Berardo Fausto Tel.0442513340

Il presente avviso è pubblicato per 10 giorni naturali e consecutivi all'Albo pretorio on-line e sito internet del Comune di Nogara e nella sezione "Amministrazione trasparente".



Il Responsabile 1° Settore
"Amministrativo"
Berardo Fausto